

平素より大変お世話になっております。住友商事 工業団地ユニットの滑川です。
暴力的な暑さが和らいだと思ったら相次ぐ台風と安定しない天気この頃ですが、皆さまいかがお過ごしでしょうか。
季節の変わり目ですので、くれぐれもご自愛ください。

今月の工業団地便りは、投資有望国ランキング上位のベトナムからお届けします。
サステナブルシティユニットより長期出張中の此木さんから女性の社会進出について、特別コラムでは同国の社会情勢について情報発信しております。ぜひ最後までご覧ください！

【今月のコラム】

女性が輝く国ベトナム

Tôi rất hân hạnh được biết đến bạn (皆さま初めまして)

今年7月よりタンロン工業団地に長期出張で参っております此木(コノキ)と申します。
僭越ながら当方の略歴をお伝えしますと、大学では外国語学部のベトナム語を直感で専攻し、入社後から4年間ベトナムの案件を担当させて頂き、何かと縁があり頭の片隅にはいつもどこかで“ベトナム”を感じながら過ごして来ました。また、大学時代はハロンに留学し、隣国から来たラオスの学生達と、毎日授業が終わると近くの市場に買い出しに行き、ベトナム料理を作りながら夜はラオスの民謡を練習するという日々を過ごし、一体どこに留学にしに来たか分からなくなるような、激しい異文化交流生活を過ごして参りました。

そんな留学生活やベトナムでお仕事をさせて頂く中で常を感じるのは、「ベトナム人女性の勤勉さ、リーダーシップ力」です。

同性だからこそ強く感じるのかもしれませんが、様々な場面で敬服させられます。これは一例にすぎませんが、ベトナムでは夫婦のことを vợ chồng と書き、vợ は妻、chồng は夫を意味します。日本語とは逆で、妻を先に書くことからベトナムにおける女性の社会的地位の高さを感じます。こういった背景には、ベトナム戦争により男性の数が圧倒的に減少した中、ドイモイ政策により女性の社会進出が自然に後押しされたためといわれていますが、戦後の苦しい時代に女性が男性に代わり国や家族を守っていかなければならないといった責任感から来ているのではないかと感じており、いつもそのパワフルさに刺激を貰い、自分もまだまだだなど奮い立たせられます。

タンロン工業団地では、女性の割合が総従業員数 5.5 万人のうち、およそ 6 割を占めております。特に女性が多く働く職場では、働きやすい環境の整備や福利厚生の充実が進む傾向があり、これが製造業全体の労働環境の向上に繋がるとも言われています。実際、第二タンロン工業団地では、妊娠中の女性ワーカー向けに着心地の良い制服を制作したり、勤務時の生理休憩制度を導入されている入居企業様が多数いらっしゃったりと、女性が働きやすい職場環境づくりが非常に盛んです。このように、ベトナム人女性の強さと製造業は密接に関連し支え合い、製造業の更なる発展に繋がるのではと、おこがましくも感じております。

女性にちなみますと、ベトナムでは 3 月 8 日の国際女性の日、そして、10 月 20 日のベトナム女性の日と、年に 2 回も女性にまつわる日がございますので、ご如才なきことながら、是非ともメモ帳に記載漏れがないかご確認くださいませ。

当方出張期間は半年間と、赴任に比べると短い期間にはなりますが、是非、皆様とお会いできる日を楽しみにしております。

【特別コラム】

最高指導者の交代の中で好調を続ける経済

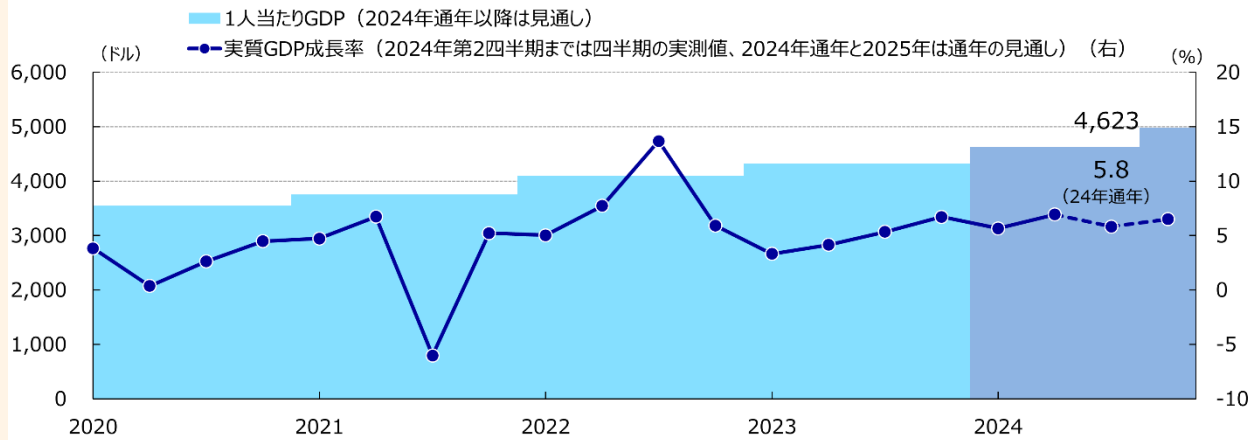
ベトナム共産党は 8 月 3 日にトー・ラム国家主席を新たな党書記長に選出しました。ラム氏は 2016 年から公安相を務めていましたが、今年 3 月にトゥオン国家主席（当時）が党規違反の理由で辞任したことに伴い、その後任として国家主席に就任しました。さらに 7 月にチョン書記長（当時）が死去したことを受け、その後任として党書記長にも選ばれました。ベトナムは「四柱」と称する最高指導部 4 人（党書記長、国家主席、首相、国会議長）を頂点とする集団指導体制を敷いていますが、国会は 10 月に新たな国家主席を選出する予定で、それまでラム氏は党書記長と国家主席を兼務することになりました。

ベトナムでは 2022 年から、副首相、国家主席、国会議長、党書記局常務といった党・国家の中枢にある幹部たちの辞任が続いています。その背景には、チョン前党書記長による積極的な汚職撲滅運動と、それに名を借りた政敵排除があるとみられていましたが、同氏の健康状態が悪化したことで、その後継者争いを含め、さらに権力闘争が激化したことも大きいと考えられています。この政争の中で、最も優位に立ったのは公安部門を押さえていたラム氏でした。同氏に近いとみられる人々が党・国家の多くの要職を占めるようになり、同氏自身も国家主席、そして最高指導者である党書記長に上り詰めました。

ラム氏が最高指導者となったことで、政争は沈静化に向かうと予想されますが、同氏を中心とする新たな体制を作るため、汚職追及の動きはまだしばらく続く可能性があります。次期党大会は 2026 年に予定されていますが、ラム氏が党書記長に再任される可能性は高いとみられます。ラム氏の権力掌握とともに、党・国家の幹部は公安・軍の出身者の存在感が増していることが指摘されています。

政治面では異例ともいえる動きが相次いでいましたが、経済面では好調な状態が続いています。2024年第2四半期の実質GDP成長率は前年同期比+6.9%、上半期では同+6.4%という高い水準に達しました（下図参照）。

【図】ベトナムの実質GDP成長率と1人当たりGDPの推移



(出所) Bloomberg、IMFをもとに住友商事グローバルリサーチ作成

昨年から今年初めは消費と投資の堅調な拡大が続いていましたが、足元では輸出も伸びており、2024年第2四半期では同+16.9%と大幅に拡大しました。世界経済の回復傾向を受け、スマートフォンや縫製品の輸出が拡大し、製造業が大きく伸びています。

一方、インフレ率は食品を中心に上昇傾向にあり、2024年第2四半期のCPI上昇率は+4.4%に上っています。物価と金利の高さにより、内需は今後も緩やかな成長が続きますが、外需は堅調に拡大し、経済を牽引していくことが予想されます。2024年通年の実質GDP成長率の見通しをIMFは前年比+5.8%としていますが、上半期の高成長と今後の展望を考えれば、政府目標である同+6.0~6.5%の成長は十分に実現できると見込まれます。

住友商事グローバルリサーチ シニアアナリスト 石井順也

https://www.scgr.co.jp/analyst/junya_ish

各国工業団地の販売状況



フィリピン

- ファーストフィリピン工業団地 (FPIP)
- ファーストインダストリアルタウンシップ (FIT)
- ・貸工場 約 1,000~30,000 m²紹介中
- ・土地 紹介中

* [FPIP HP](#)

FPIP/FIT に関するご相談、フィリピンの国としての投資環境など、ご不明点ございましたらお気軽にお問い合わせください。

バングラデシュ

- バングラデシュ経済特区 (BSEZ)
- ・2022年12月開所。第1期、第2A期区画につき販売中

(現在、第1期5社、第2A期3社の企業様が入居)

* [BSEZ HP](#)

工業団地の設備面のご紹介に加え、現場写真、ニュースピックスについても随時更新を行っております。是非ご覧ください。



インド

- オリジンズ・チェンナイ工業団地
- ・第一期区画につき紹介中
- (現在、15社の企業様が入居)

ベトナム

○タンロン工業団地 (TLIP)

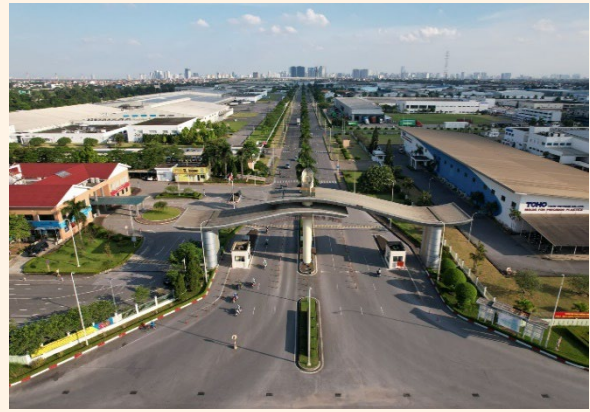
- ・土地・貸工場は満床
- ・貸事務所 紹介中

○第二タンロン工業団地 (TLIP II)

- ・第一期、第二期の土地・貸工場は満床
- ・第三期区画の拡張開発中、2024 年操業開始予定
- ・貸事務所 紹介中

○第三タンロン工業団地 (TLIP III)

- ・土地 満床間近
- ・貸工場・貸事務所 紹介中



○クアンチ工業団地 (QTIP)

- ・2023 年 12 月開所
- ・第一期区画につき紹介中
(現在、2 社の企業様が入居予定)

インドネシア

○イーストジャカルタ工業団地 (EJIP)

- ・土地 満床*
- ・貸工場・貸オフィス 紹介中

(*)土地は完売済みですが、用地/建屋の売買のご案内ができる場合もございますので、ご興味ございましたらお気軽にお問い合わせ下さい。



ミャンマー

○ティラワ経済特別区 (Thilawa SEZ)

- ・土地 紹介中。
- ・貸工場 延床 880~6,000 m²紹介中
- ・貸工場紹介動画は[こちら](#)

【各国工業団地資料】

* クリックいただくと HP 掲載資料にアクセスできます。

[第二タンロン工業団地](#)

[第三タンロン工業団地](#)

[オリジンズ・チェンナイ工業団地](#)

[ティラワ経済特別区](#)

[イーストジャカルタ工業団地](#)

[ファーストフィリピン工業団地](#)

[バングラデシュ経済特区](#)

その他詳細な情報や区画照会等のご要望がございましたら弊社までお気軽にご連絡ください。

今後ともどうぞよろしくお願いいたします。

住友商事株式会社

工業団地ユニット 滑川

CONTACT INFO.

住友商事 工業団地ユニット

E-mail : scip-info@sumitomocorp.com



【注記】

1. 本メールは、住友商事株式会社 工業団地ユニットの職員と名刺交換をさせていただきましたお客様宛に配信させていただいております。本メールにお心当たりがない場合、或いは、今後弊社からのお知らせの配信を停止する場合は、[こちら](#)からお手続きをお願いいたします。配信停止までの間に他のお知らせが配信されることがございますが、予めご了承ください。

(上記へアクセス出来ない方のみ ryo.namerikawa@sumitomocorp.com 宛に空メールをお送りください。)

2. 本メールは、あくまで情報提供を目的に作成されたものです。本レポートは弊社工業団地事業会社の最新、及び公開情報に基づいて作成しておりますが、その情報の正確性・完全性を保証するものではありません。また、本メール内のトピックスは執筆者の独自の見解に基づき作成されたものであり、弊社の統一された見解ではございません。(転送の禁止)

皆さまのお役に立てる情報、コンテンツを充実させることが出来るよう、執筆者一同精進致します由、
引き続き何卒よろしくお願い申し上げます。

住友商事

工業団地ユニット 滑川



Copyright (C) 2024 Sumitomo Corporation. All Rights Reserved.