

## 【今月のコラム】

○မင်္ဂလာပါ (ミンガラパー：こんにちは！)

Myanmar Japan Thilawa Development の羽田です。

先日、ティラワの某ご入居企業の社長から突然のご連絡を頂いた。

『羽田さんの第二の故郷(??)チェンナイで製造されたエンジンを搭載した初号機が入荷しましたよ。見に来ますか?』

当たり前だが、応えは勿論『是非!』である。

早速、ご入居企業にお邪魔し、インドチェンナイ製エンジンの快音に耳を傾けながら、初号機に試乗させて頂いた。何だか心がとてもワクワクする。

サプライチェーンのお話を伺うに、チェンナイの ORIGINS, Chennai(当社工業団地)の工場にて製造されたエンジンが遥か遠く離れたインド・パンジャブ州の工場(車での移動距離 約 2,600km!)でコンポーネントに組み込まれ、その後、ベンガル湾を横断してタイ工場で製品に組み立てられたものが、陸路でミヤワディを経てティラワに辿り着いたという。“Designed in Japan”・“Made in India”・”Assembled in Thailand”であり、世に言うサプライチェーンの強靱化・多様化とはまさにこの事であり、製造業の方々の弛まぬ努力の結晶を垣間見させて頂いた。

11月30日、日本出張からの帰路に上記文案を練り、『今回のトピックスはこれで行こう!』と思いながらヤンゴン空港からティラワに向かおうとしたその時、どこかから『羽田さ〜ん』という声がする。誰だろうか?最初は信じられなかったが、インド・チェンナイで同じく工業団地を手掛けている某商社の元派遣員であり、今から2年半ほど前、コロナ禍の真っ只中にチェンナイにて壮行したまさにその人であった。

大きな変化に足掻きながらもなおヒトやモノが繋がりに続けるこ



とは純粋に素晴らしいと感じる。新たな繋がりを楽しみに、ティラワを通じて、『ビルマの人々に何を残せるだろうか』を常に考え、できる事を実践していきたい。ティラワを護れ！！

ကျေးဇူးတင်ပါတယ် (チーフ・ティンバーデー：ありがとうございました！)

## 【各工業団地の販売状況】



### フィリピン

○ファーストフィリピン工業団地 (FPIP)

○ファーストインダストリアルタウンシップ

(FIT)

・貸工場 約 1,000~30,000 m<sup>2</sup>紹介中

・土地 紹介中



### バングラデシュ

○バングラデシュ経済特区 (BSEZ)

・2022年12月に開所

・土地区画紹介中 (5社ご契約済)

\*BSEZ HP が開設されました！

リンク⇒<https://bseztld.com/ja/>

工業団地の設備面のご紹介に加え、空き区画のご紹介や、現場写真、ニューストピックスについても随時更新

を行っていきます。是非ご覧ください。



## インド

### ○オリジンズ・チェンナイ工業団地

- ・第一期区画につき紹介中
- ・現在、12社の企業様が入居



## ミャンマー

### ○ティラワ経済特別区 (Thilawa SEZ)

- ・土地 紹介中。
- ・貸工場 延床 880~6,000 m<sup>2</sup>紹介中

貸工場紹介動画：

<https://youtube.be/dyqCdg330n8>



## ベトナム

### ○タンロン工業団地 (TLIP)

- ・土地・貸工場は満床
- ・貸事務所 紹介中

### ○第二タンロン工業団地 (TLIP II)

- ・第一期、第二期の土地・貸工場は満床
- ・第三期区画の拡張開発中、2024年操業開始予定
- ・貸事務所 紹介中

### ○第三タンロン工業団地 (TLIP III)

- ・土地 満床間近
- ・貸工場・貸事務所 紹介中

\*最新の販売状況については都度ご案内させて頂ければ幸いです。是非お問合せください。



### ○イーストジャカルタ工業団地 (EJIP)

- ・貸工場 1,590～3,000 m<sup>2</sup>紹介中
- ・基本的に用地は完売済みですが、  
既存用地/建屋の売買のご案内ができる場合もございますので、  
ご興味ございましたらお気軽にお問い合わせ下さい。

## 【各国工業団地資料】

\*クリック頂くと HP 掲載資料/紹介ページにアクセスできます。  
ご関心あられる工業団地情報をご覧頂ければと存じます。

[第二タンロン工業団地](#)

[第三タンロン工業団地](#)

[オリジンズ・チェンナイ工業団地](#)

[ティラワ経済特別区](#)

[イーストジャカルタ工業団地](#)

[ファーストフィリピン工業団地](#)

[バングラデシュ経済特区](#)

その他詳細な情報や区画照会等のご要望ございましたら弊社までお気軽にご連絡ください。  
今後ともどうぞよろしく願いいたします。

住友商事株式会社  
海外工業団地部 佐々

木



## CONTACT INFO.

住友商事 海外工業団地部

E-mail : [scip-info@sumitomocorp.com](mailto:scip-info@sumitomocorp.com)



【注記】 1. 本メールは住友商事株式会社 海外工業団地部の職員と名刺交換をさせて頂きましたお客様宛に配信させて頂いております。本メールにお心当たりがない場合、或いは、今後弊社からのお知らせの配信を停止する場合は、<https://forms.office.com/r/Z2nbCcfR9M> からお手続きをお願い致します。

配信停止までの間に他のお知らせが配信されることがございますが、予めご了承願います。

(上記へアクセス出来ない方のみ [junko.sasaki@sumitomocorp.com](mailto:junko.sasaki@sumitomocorp.com) 宛に空メールをお送りください。)

2. 本メールは、あくまで情報提供を目的に作成されたものです。本レポートは弊社工業団地事業会社の最新、及び公開情報に基づいて作成しておりますが、その情報の正確性・完全性を保証するものではありません。また、本メール内のトピックスは執筆者の独自の見解に基づき作成されたものであり、弊社の統一された見解では御座いません。(転送の禁止)

皆様のお役に立てる情報、コンテンツを充実させることが出来る様、執筆者一同精進致します由、引き続き何卒宜しくお願い申し上げます。