



Bangladesh Special Economic Zone

バングラデシュ経済特区

国際水準のインフラとサービスを兼ね備えた
バングラデシュで唯一の日系フラグシップ経済特区。



Outline

- 所在地:バングラデシュ/ダッカ管区 ナラヤンガンジ県
ダッカ市内から車で約60分
- 開発面積:190ha(拡張中)
- 設立年度:2019年
- 入居企業数:5社
- 開発事業者:バングラデシュ経済特区庁(BEZA)、
独立行政法人国際協力機構(JICA)、住友商事株式会社

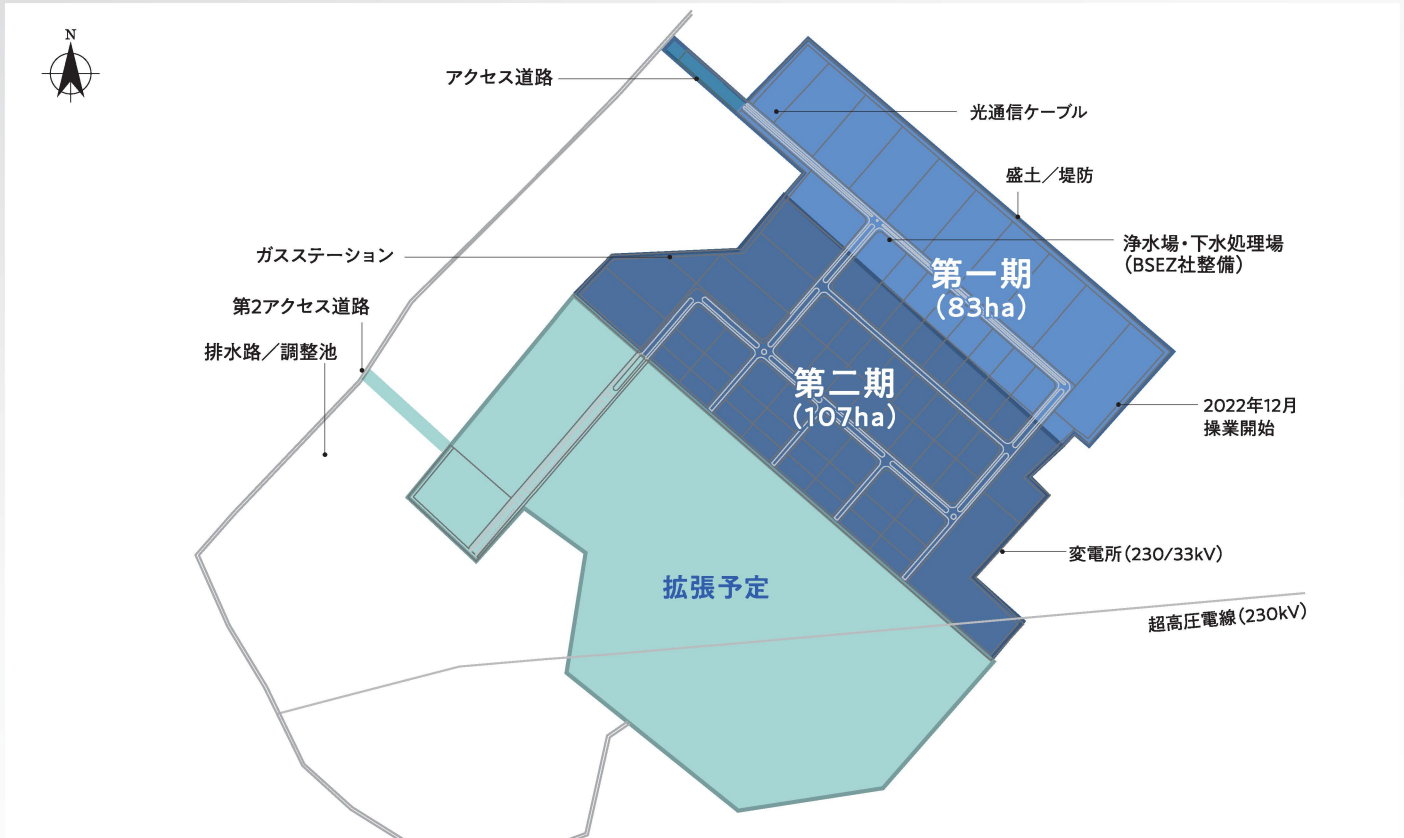
Strength

- 日バ両政府が出資するG2G Project
- 円借款による周辺インフラ整備
- 投資インセンティブ享受可能(法人税減免、関税免除等)
- ご入居企業とバングラデシュ経済特区庁間の意見交換会を
定期的を実施
- バ国初の保税転送&通関実施予定

Access MAP



Master Plan



Spec

ご案内物件

- 工業用地: 販売中 (2072年までの土地権利)
- 貸倉庫: 開発予定
- 貸工場: 開発予定
- 貸オフィス: 空きあり

インフラ

- 洪水対策:
 - 盛土: 4.0mの盛土により工業用地を海拔6.5mに嵩上げ
 - 堤防: 海拔8.0mの堤防を工業団地周囲に整備
- 電気: 230kV (超高压基幹線) から質の高い電気を受電
BSEZ隣接地に変電所 (230/33kV) を整備予定 (2025年後半以降整備予定)
変電所からBSEZ内配電網を経由し33kVにてご入居企業へ配電
- 上下水
 - 浄水場: 日量3,000m³/第一期
 - 下水処理場: 日量2,400m³/第一期
- ガス: ガスステーション整備 (2025年後半以降整備予定)
- 通信: 光通信ケーブルを敷設
ISP (Internet Service Provider) ライセンスを取得済

ソフトサービス

- セキュリティ: 総合警備保障社警備員による工業団地内、正面ゲートの警備を実施
- 工業用団地内にCCTVを複数設置
- 警察による工業団地外周の警備を実施
- 操業支援: 常駐している日本人3名によるサポート。ワンストップサービスセンターを設置し、許認可手続きを一本化

その他

- 投資インセンティブ享受可能 (法人税減免、生産設備の輸入、関税免除等)
- バ国初の保税転送&通関実施予定
- 成田~ダッカ間の直行便 (ビーマン・バンガラデシュ航空) 就任



住友商事

住友商事株式会社

都市総合開発グループ 工業団地・サステナブルシティSBU 工業団地ユニット
東京都千代田区大手町二丁目3番2号大手町プレイス イーストタワー