



Thang Long Industrial Park (Vinh Phuc)

第三タンロン工業団地

ノイバイ国際空港から30分の好立地。
ハノイ周辺で当社最新の工業団地。



Outline

- 所在地: ベトナム/ビンフック省
ハノイ市内から車で約50分
- 開発面積: 213ha
- 設立年度: 2015年
- 入居企業数: 61社
- 開発事業者: 住友商事株式会社

Strength

- ハノイ市内および空港からの良好なアクセス
- 高品質のインフラとメンテナンスサービス
- 定期的な情報交換会等
- 気候変動への取り組み(タンロン三社で2025年までに100MWpの太陽光発電の導入を推進中)

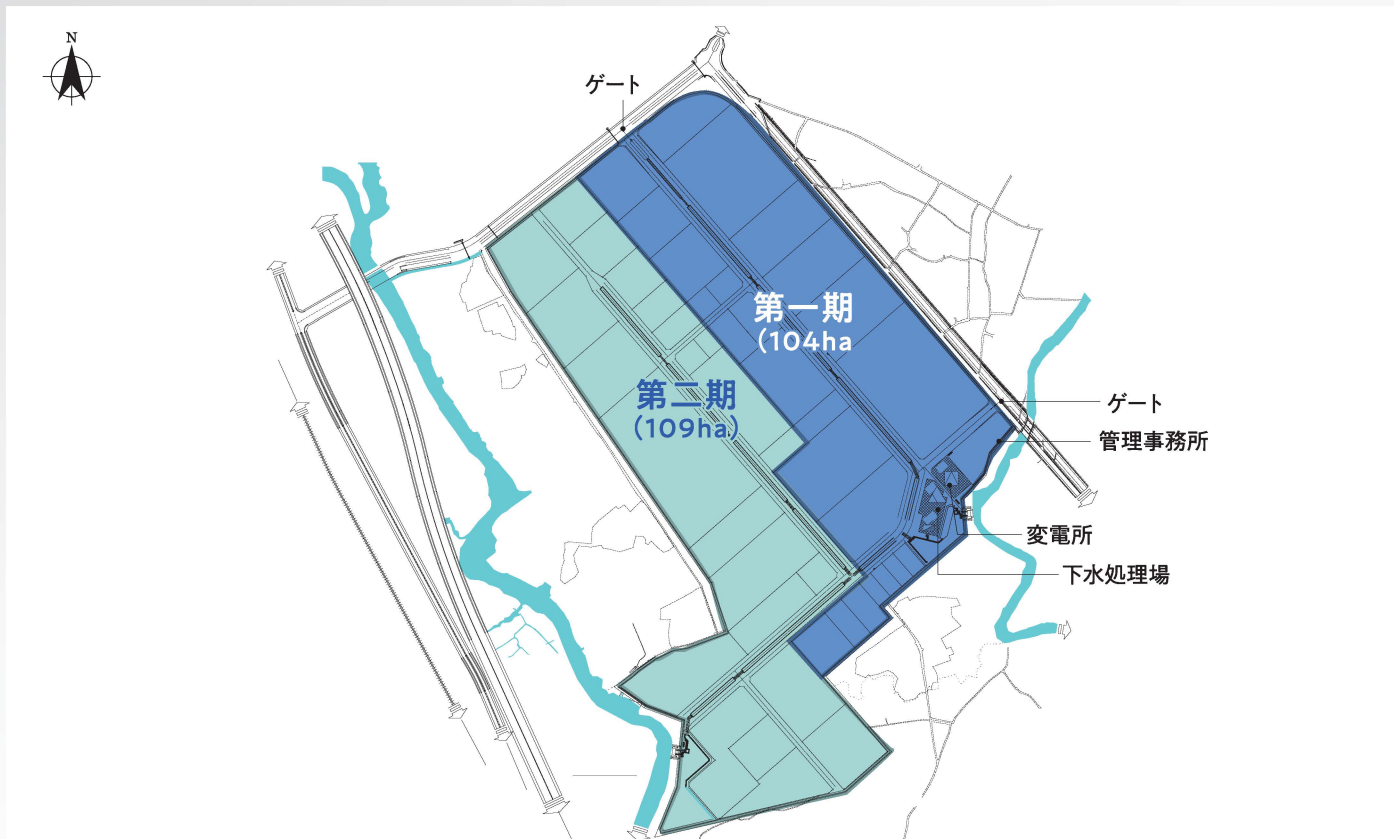
Access MAP



ハノイ市内から車で約50分

ノイバイ国際空港から
車で約30分

Master Plan



Spec

ご案内物件

- 土地:空きなし
- 貸工場:空きあり
- 貸オフィス:空きあり

団地内施設

- 日本食レストラン／消防署・警察署団地外近隣にあり／フットサルコート

インフラ

- 電気:火力発電所、水力発電所より4系統で工業団地に電気を供給。110kVにて受電し、工業団地内専用変電所にて22kVに降圧し、ご入居企業へ供給。
変電所キャパシティ:50MVA(160MVAまで拡張予定)
- 上下水
外部水源:日量1,300m³(最大キャパシティ日量12,000m³)
下水処理場:日量3,000m³(日量9,000m³まで拡張予定)
- 通信:光ファイバー完備、高速通信可能。

ソフトサービス

- 日本人常駐
(当社ベトナム工業団地全体で11名)
- 団地主催の定期情報連絡会
- 採用支援
- 団地内イベント
(サッカー大会、駅伝、夏祭り)
- 操業サポート
- 会社設立サポート
- 製造DXサービス

周辺環境

- 車で約20分圏内に職業訓練校あり。
今年もTLIP主催で入居企業様を対象に職業訓練校見学会を実施予定。
- 従業員が多く住む省都まで車で約15分圏内。
- 10km圏内に病院あり。

その他 ●特になし



住友商事

住友商事株式会社

都市総合開発グループ 工業団地・サステナブルシティSBU 工業団地ユニット
東京都千代田区大手町二丁目3番2号大手町プレイス イーストタワー