



# カンボジア/プノンペン経済特区(PPSEZ)、 ポイペトPPSEZのご紹介 (販売代理店 住友商事株式会社)

住友商事は長年に亘って蓄積された経験とノウハウを活かし、ベトナム・インドネシア・フィリピン・ミャンマー・インドで工業団地ビジネスを展開、カンボジアにおいてはプノンペン経済特区社と業務提携を結び、プノンペン経済特区の販売代理を行ってまいりましたが、この度カンボジアのポイペトにおきましてもポイペトPPSEZの販売代理業務を開始致しました。

## 投資先として注目されつつあるカンボジアの魅力



### 1. 立地的優位性

タイ、ベトナム、ラオスの3ヶ国と国境を接し、バンコク～ホーチミンを結ぶ南部経済回廊上に位置

### 2. 若くて豊富な労働力

30歳以下が人口の65%を占める若い国  
年間20万人が新規労働年齢に加わる豊富な労働力  
(第一次産業従事者が多く、供給余力は十分)

### 3. 投資優遇制度

投資適格プロジェクトには生産設備の輸入税免税、法人税免税。  
更に経済特区に入居していると10%の付加価値税が免除。



## ポイペトについて

1. タイ国境に位置し、タイ+1として近年注目を集める
2. タイの首都バンコクより車で4時間、シムリアップより車で2時間
3. 積荷トラックは国境20km圏内の乗り入れ自由
4. 周辺地域を含めると約300万人の労働力



**ポイペトPPSEZ**

**プノンペン経済特区(PPSEZ)**



<写真左:ポイペト国境>



<写真右:タイ国境>

## プノンペン経済特区 (Phnom Penh Special Economic Zone) 概要

1. 立地  
プノンペン市内より 18Km  
プノンペン国際空港より 8Km
2. 設立年度 2006年
3. 開発主体  
Phnom Penh SEZ Plc.  
カンボジア資本 45.09%、タイ資本14.61%  
株式会社ゼファー14.17%
4. 総開発面積  
360ha  
第1期:141ha / 第2期:162ha / 第3期:57ha  
\*第1.2期は完売、現在第3.4期を販売中
5. 入居企業数(2020年1月現在)  
106社(うち日系企業 5割)
6. 入居企業様  
ミネベア株式会社様、住友電装株式会社様、株式会社デンソー様  
味の素株式会社様、コンビ株式会社様、等々
7. サポート体制  
・日本人3名が常駐  
・定期会議(四半期ごと開催)における情報提供
8. 団地内施設  
発電所、浄水・下水処理施設、日本食レストラン、ワーカー用ドミトリー、ワンストップサービスセンター 等



## ポイペトPPSEZ 概要

1. 立地  
タイ国境より 8km
2. 設立年度 2017年
3. 開発主体  
Poipet PPSEZ  
PPSEZ社 100%出資
4. 総開発面積  
68.4ha  
第1期:33ha
5. 入居企業数(2020年1月現在)  
1社(うち日系企業 1社)
6. 開発スケジュール  
第一期造成工事中、2018年春より引き渡し開始



<造成中の様子>

## <販売代理店>

### 住友商事株式会社

海外工業団地部 第1チーム  
チームリーダー 流田(ながれた)  
担当者 本間(ほんま)

TEL 03-6285-9652 / FAX 03-6285-3672  
(kazuhiro.nagareta@sumitocorp.com)  
(miho.homma@sumitocorp.com)

(<https://sumitocorp-indpark.com/>)

